

Siendo las diecinueve horas del día trece de junio de dos mil nueve, previa convocatoria conforme a lo dispuesto en el artículo 16 de los Estatutos de la Asociación, se constituye la Asamblea General Ordinaria de la Asociación Boca del Sabinal, en el Casino de Osuna, en segunda convocatoria, con la participación de sesenta y ocho socios presentes y cuatro representados, con el siguiente orden del día:

- 1) Situación actual del futuro proyecto de sede social y obras a acometer.
- 2) Situación actual de piscinas.
- 3) Altas y bajas de socios.
- 4) Fiesta de inauguración verano.
- 5) Página web.
- 6) Temas de urgencia, si hubieran surgido desde el día de la citación hasta la celebración de la Asamblea.
- 7) Ruegos y preguntas.
- 8) Lectura y aprobación, si procede, del acta de la Asamblea.

1) Situación actual del futuro proyecto de sede social y obras a acometer.

Toma la palabra el Presidente explicando que se está en conversaciones con La Caixa y otras entidades bancarias y que todo depende de las tasaciones previas.

Manuel Serrato pregunta si se ha pensado en modificar los estatutos para los casos de los socios que deciden darse de baja una vez se firme la hipoteca por la asociación, ya que el resto de socios que continúen tendrían que hacer frente al total del gasto.

Eduardo Vargas contesta que será necesario buscar una fórmula para cuando ocurra eso.

Jerónimo Checa puntualiza que el proyecto que tenemos es el mismo que había en el año 2001.

2) Situación actual de piscinas.

Toma la palabra el Presidente explicando que los vasos de las piscinas se han movido un poco aunque no entraña peligro. También informa que se han arreglado las losas que estaban rotas en toda la zona de piscinas.

En este punto, toma la palabra el Sr. Espinal preguntando por qué los socorristas que han estado hasta el año pasado no están este año y aporta un escrito firmado por Juan Miguel Espinal y José Antonio Ortiz.

Explica el Sr. Presidente que se mantuvieron conversaciones en dos ocasiones con Juan Miguel y que a la tercera vez que se le llamó para decirle que se le contrataba con las mismas condiciones que el año anterior, éste contestó que ya estaba contratado por otra empresa.

Tras reiteradas exigencias por parte del Sr. Espinal de más explicaciones por parte de la Junta Directiva, el Sr. Vicepresidente le contesta que los miembros de la Junta Directiva no sabemos de todo y antes de tomar una decisión debemos informarnos por todas las fuentes posibles.

Jerónimo Checa le dice al Sr. Espinal que por favor deje este tema ya que es un tema personal pues se trata de su hijo, que debemos continuar pues llevamos demasiado tiempo ya con lo mismo.

El Sr. Espinal sigue pidiendo explicaciones y en este momento toma la palabra Manuel Serrato que manifiesta que le pidió al Sr. Presidente una hora para poder llamar a los anteriores socorristas y poder así convencerlos de que volvieran para contratarlos de nuevo, a lo que el Sr. Presidente le contestó que sí, que lo intentara. El intento no dio resultado, es decir, que por parte de la Junta

Directiva no ha habido intención de no contratarles sino todo lo contrario ya que no existía aun ninguna decisión de nuevos contratos.

Tras volver a insistir el Sr. Espinal, un conjunto de socios pedían que por favor, se pasase al punto siguiente.

El Sr. Prdte. toma la palabra e informa que este año los invitados seguirán siendo en las mismas condiciones que el año anterior, es decir, un máximo de 20 pases por familia a 5 euros/pase. Los pases especiales serán de 35 euros/quincena o 60 euros/mes.

Se debate sobre si se debería permitir invitados desde el primer día de piscina y nadie se opone, es decir, aprobado por unanimidad.

3) Altas y bajas de socios.

Toma la palabra el Sr. Secretario manifestando que desde la última Asamblea el 15-11-2008, hemos recibido 3 nuevas solicitudes de baja que son los siguientes: Alejandro Arregui Pradas, Gonzalo Cano Cruz y Salvador Aguilar Rodríguez.

En relación a la baja de Gonzalo Cano Cruz, esta Junta Directiva le envió como al resto de solicitudes de baja una notificación donde se le explica el proceso y todo lo relativo al importe de la devolución. A continuación recibimos una carta de no conformidad con la devolución del 90% de la cuota inicial, siendo la motivación la siguiente: "Tras las oportunas aclaraciones y teniendo en cuenta el Artículo II.4.1 donde se dice: "...el trasmisor recibirá de la Asociación el noventa por ciento de la cuota inicial vigente como cancelación del título de deuda." Por ello la cantidad indicada en la referida carta no procede y más teniendo en cuenta que en la actualidad la cuota inicial asciende a aproximadamente a 9.500 euros aproximadamente."

Resumiendo lo anterior, Gonzalo Cano interpreta que la "cuota inicial vigente" es la actual, cuando esta Junta Directiva, ha interpretado que la cuota inicial vigente de la que se habla en el RRI, se refiere a la que ingresó en su día cuando solicitó el alta en la Asociación.

Por todo lo anterior, esta Junta Directiva pide información por parte de la Asamblea, sobre todo de los miembros de anteriores JJ. DD., para confirmar si el artículo del RRI se refiere a la cuota inicial vigente en el momento del alta o en el momento de la solicitud de la baja.

Jerónimo Checa manifiesta que siempre se ha tenido en cuenta la cuota inicial vigente en el momento de la solicitud de la baja, otra cosa es que a partir de este momento la Asamblea decida lo contrario, pero que los que ya han solicitado la baja hasta este momento deben obtener el 90% de la cuota inicial vigente en el momento que solicitaron la baja. Lo ratifica Manuel Serrato y otros socios. Por tanto, queda aclarada la interpretación y se le dará la razón al Sr. Gonzalo Cano.

Toma de nuevo la palabra el Sr. Secretario informando que hemos recibido 2 nuevas solicitudes de alta: PEDRO JOSE LOPEZ GONZALEZ e ISABEL SUAREZ FUENTES.

Se han colocado en el tablón de anuncios por si algún socio quiere alegar algo a la entrada de los mismos.

4) Fiesta de inauguración de verano.

Toma la palabra Jerónimo Checa haciendo el inciso de que lo correcto sería decir "Fiesta aniversario", corrigiéndolo el Sr. Secretario y repitiendo correctamente el epígrafe de este punto.

El Sr. Secretario informa de las características de la fiesta de este año:

- Amenizada por el Grupo de Trío de Jotas.
- Colchón para los niños.
- Grupo de entretenimiento para los niños.

- Habrá gambas, jamón, queso, caña de lomo, jamón cocido del Cuevas, cogollos de salmón, de bacalao y de anchoa, aceitunas y almendras, frituras de pescado y carrillada y de postre, tarta helada.
- Habrá un menú de niño.
- La comida será de pie.
- Control de acceso.
- Se mantienen los precios de los invitados adultos (40 euros) y niños (20 euros).
- Habrá cuatro consumiciones para cada socio incluido en el precio con tickets. Recepción a las 22,00 h.

Fecha de comida: se decide el 27/06/2009.

Fecha tope para avisar que no se viene: 21/06/2009.

Se enviará una carta a los socios informando de los detalles de la fiesta.

5) Página web.

Toma la palabra el Sr. Secretario informando que ya está colgada la página web en internet y que por tanto ya tenemos presencia. Poco a poco se irá mejorando.

6) Temas de urgencia.

1. Sr. Presidente: se ha producido la dimisión de Antonio Jesús Zamora como vocal de la Junta Directiva, debido a motivos personales.
2. Sr. Espinal: quiere manifestar a la Asamblea que el trabajador de mantenimiento Juan Jesús Cuevas está descontento con la J. D. debido a un problema de contrato aunque no conoce más detalles. Añade que está buscando desesperadamente otro trabajo. Ningún miembro de la J. D. tiene noticias de ello al igual que ningún socio presente en la Asamblea. Por parte de esta J. D. hablará con el trabajador y preguntará sobre este punto.
3. Sr. Espinal: pregunta que si la tierra que se trajo al club es gratis o no, ya que según él hay comentarios en la calle de que no es así. En caso de que no haya sido gratis, exige ver la factura. El Sr. Presidente informa que la tierra traída es totalmente gratis, no así el transporte de la misma que costó 6000,00 euros más IVA y que por supuesto mostrará la citada factura.
4. Manuel Serrato sugiere que haya una persona vigilando, sobre todo habiendo niños pequeños a los que les puede ocurrir cualquier accidente. Manuel Serrato propone que el bar esté abierto todo el año.
5. Manuel Serrato pide que el camino-perímetro del club se abra ya que lleva cortado tiempo. El Sr. Presidente informa que está previsto hacerlo en breve.
6. Manuel Serrato pregunta si hemos pensado en quitar el césped plantado en la zona de piscinas. El Sr. Presidente contesta que no se ha pensado.
7. Manuel Serrato manifiesta que siendo él jugador de pádel y participante de los campeonatos que surgen, pide que los que se celebren en el club no interrumpen el ritmo del club. Jerónimo Checa manifiesta que gracias al campeonato celebrado ese mismo fin de semana, en el club había al menos treinta socios con sus familias y esto es bueno porque también le da vida al club.
8. José Gabriel Sánchez Roldán ruega y recuerda a todos los socios que se utilicen los aparcamientos de coches de la parte alta en la entrada del club y no aparcen en el camino asfaltado o en otras zonas. De nuevo, recuerda que hay niños pequeños y que cualquier día podemos tener un disgusto. A este respecto, Marco Maldonado propone sancionar a quien aparque mal o en mal lugar. Manuel Serrato está de acuerdo con esta propuesta y además recuerda que todos los socios sabemos perfectamente dónde podemos aparcar. Por otro lado, Curro Pérez está en contra de esta medida y preferiría que en lugar de sancionar que se coloque de nuevo una cadena para prohibir el paso e informar de nuevo.
9. Ignacio Serrato pregunta si están programados los cursillos de natación y si se puede tener monitor de pádel o tenis. El Sr. Presidente contesta que los cursillos de natación los organizarán los monitores de la piscina y que hay un socio que da

clases de pádel y para ello los propios alumnos (socios del club) cogen sus pistas previamente.

10. Curro Pérez propone enviar a los socios los Estatutos y Reglamentos para conocimiento general de las normas. También propone que cada socio tenga una tarjeta. El Sr. Presidente contesta que se está viendo la posibilidad de tener tarjetas que sirvan también para la entrada al club por una puerta automática. Contesta Marco Maldonado que hay otros sistemas de apertura de puertas automáticas que son a través de móviles y que son más baratas.
11. Rafael Cabello Fdez. pregunta por qué hay que decirle al socorrista siempre que ponga la corchera en la piscina para formar la calle. Marco Maldonado contesta que desde el principio se había estipulado de esta forma, es decir, el socorrista no ponía la corchera hasta que un socio se lo pida.
12. Marco Maldonado pide a la Asamblea en general que se tenga cuidado con los coches, que cualquier marcha atrás o movimiento de coche sin tener cuidado o sin mirar puede terminar atropellando a cualquier niño de los que juegan por el club.
13. Miguel Barea pide que digamos al personal de mantenimiento que limpien los cuartos de baño y vestuarios. También reconoce que es verdad que hay niños que son hijos de socios del club que hacen sus "fiestas" en los vestuarios y lo ponen todo lleno de basura.
14. Pepe Ortiz pregunta si se están manteniendo las pistas de pádel a lo que el Sr. Presidente le contesta que sí.
15. Manuel Serrato propone hacer una gavia para que las aguas del cerro alto no pasen directamente a las pistas de pádel, ya que las puede desplazar o romper. Marco Maldonado manifiesta que los terrenos del club son de arcilla expansiva y es inevitable que se desplacen.
16. Manuel Bejarano manifiesta que todo el mundo expone problemas y problemas, pero que nadie da ninguna solución a los mismos.

8) Ruegos y preguntas.

No hay más puntos a debatir.

9) Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Asamblea.

Leídos por mí los acuerdos tomados a lo largo de la reunión, solicito de la Asamblea la aprobación de los mismos, no produciéndose ninguna manifestación en contra.

Sin más temas que tratar se levanta la sesión a las veintiuna horas y veinticinco minutos del día trece de junio de dos mil nueve, de lo que yo, como Secretario, doy fe.

VºBº El Presidente

El Secretario

Fdo. José Manuel Perona García

Fdo. Juan Carlos Brun López